

Projekt

z dnia 3 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez



UCHWAŁA NR XXI/145/26
RADY GMINY DRAGACZ

z dnia 24 lutego 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.)¹⁾ oraz art. 32 ust. 1 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)²⁾ uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Gminy Dragacz nr XV/110/25 z dnia 30 września 2025 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z 2025 r., poz. 4522) §1 ust. 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie: "3) ustalenia lub aktualizacji opłaty rocznej dokonano nie później niż na 6 lat przed złożeniem wniosku o sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego i zaktualizowana opłata była wnoszona w pełnej wysokości przez okres nie krótszy niż 2 lata".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dragacz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Książka

RADCA PRAWNY

Iwona Strzyżewska

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2025 r. poz. 1436

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i poz. 1080.

UZASADNIENIE

W związku z zgłoszonymi wnioskami mieszkańców dotyczącymi nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym stwierdzono, że należy zmienić termin wskazany w § 1 ust. 2 pkt 3 z 3 na 6 lat.

Wobec powyższego § 1 brzmi: W uchwale Rady Gminy Dragacz nr XV/110/25 z dnia 30.09.2025 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. 2025.4522) §1 ust. 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie: "3) ustalenia lub aktualizacji opłaty rocznej dokonano nie później niż na 6 lat przed złożeniem wniosku o sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego i zaktualizowana opłata była wnoszona w pełnej wysokości przez okres nie krótszy niż 2 lata".