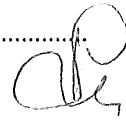


Projekt

z dnia 4 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez



UCHWAŁA NR XIX/135/25
RADY GMINY DRAGACZ

z dnia 4 grudnia 2025 r.

w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego na terenie użytków ekologicznych Bzowo_1 i Bojanowo_1, na terenie gminy Dragacz

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r., poz. 1153) oraz art. 45 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024r., poz. 1478)

§ 1. 1. Uzgadnia się odstępstwa od zakazów obowiązujących na terenie użytku ekologicznego Bzowo_1 w części działki nr 3072/4 obręb ewidencyjny Dolna Grupa oraz Bojanowo_1 w części działki nr 3021/2 obręb ewidencyjny Grupa Plac wprowadzonych Rozporządzeniem nr 323/95 Wojewody Bydgoskiego z 29.12.1995r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego.

2. Odstępstwa od zakazów uzgadnia się w związku z realizacją inwestycji celu publicznego pn. „Budowa telekomunikacyjnej linii kablowej napowietrznej oraz telekomunikacyjnej linii kablowej doziemnej”, przy braku rozwiązań alternatywnych.

3. Na czas realizacji inwestycji celu publicznego znosi się następujące zakazy:

- 1) niszczenia, uszkodzania lub przekształcania obszaru;
- 2) uszkodzania i zanieczyszczania gleby;
- 3) zmiany sposobu użytkowania ziemi;
- 4) zbioru, niszczenia, uszkodzania roślin i grzybów na obszarze użytku ekologicznego, utworzonego w celu ochrony stanowiska, siedlisk lub ostoi roślin i grzybów chronionych.

4. Uzgadnia się odstępstwa od zakazów określonych w § 1 ust. 3, pod warunkiem zachowania następujących zasad realizacji inwestycji:

- 1) parkowanie pojazdów, maszyn i urządzeń oraz składowanie materiałów wykorzystywanych podczas budowy będzie się odbywać poza terenem objętym formami ochrony przyrody;
- 2) w celu uniknięcia wystąpienia zdarzeń wymienionych w § 1 ust. 3 pkt 2 sprzęt używany do prac inwestycyjnych ma być sprawny technicznie, ma posiadać wszelkie wymagane przeglądy i atesty dopuszczające do użytkowania i pracy, ponadto mają być dostępne sorbenty neutralizujące ewentualne zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego powstałe na skutek wycieku paliwa, będące wynikiem awarii pracującego sprzętu lub innego zdarzenia;
- 3) zaplecze socjalne budowy zostanie zlokalizowane poza terenem objętym formami ochrony przyrody;
- 4) o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac w rejonie objętym ochroną należy powiadomić Wójta Gminy Dragacz oraz jednostkę, której został powierzony nadzór nad użytkowaniem ekologicznym, tj. Nadleśnictwo Dąbrowa z siedzibą przy ul. Leśna 25, 86-131 Jezewo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dragacz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Iwona Strzyżewska

UZASADNIENIE

W dniu 25 września 2025 r. (uzupełnienia wniosku z dnia 20 października 2025 r. oraz 24 listopada 2025 r.) Geckoinvest Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 3, 86-170 Nowe reprezentowana przez pełnomocnika zwróciła się do Rady Gminy Dragacz z wnioskiem o uzgodnienie odstępstw od zakazów obowiązujących na terenie użytków ekologicznych Bzowo_1 (część działki nr 3072/4, obręb Dolna Grupa) oraz Bojanowo_1 (część działki nr 3021/2, obręb Grupa Plac) w związku z realizacją inwestycji celu publicznego pod nazwą: „Budowa telekomunikacyjnej linii kablowej napowietrznej oraz telekomunikacyjnej linii kablowej doziemnej”.

Użytki ekologiczne Bzowo_1 i Bojanowo_1 zostały ustanowione Rozporządzeniem nr 323/95 Wojewody Bydgoskiego z dnia 29 grudnia 1995r. w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego. Na ich obszarze obowiązuje katalog zakazów określonych przepisami rozporządzenia oraz ustawy o ochronie przyrody, które obejmują m.in. zakaz niszczenia i przekształcania obszaru, uszkodzania gleby, zmiany sposobu użytkowania terenu czy niszczenia roślin i grzybów.

Planowana inwestycja polega na budowie linii kablowej światłowodowej prowadzonej w pierwszej kolejności po istniejącej podbudowie słupowej ENEA lub innych operatorów, a na odcinkach pozbawionych takiej infrastruktury – na wykonaniu odcinków linii kablowej doziemnej lub budowie słupów telekomunikacyjnych. Technologia zakłada wykonanie wykopu o szerokości ok. 0,4 m i głębokości ok. 1,0 m, natomiast skrzyżowania z drogami utwardzonymi będą realizowane metodą przecisku lub przewiertu sterowanego w rurze osłonowej, co ogranicza ingerencję w powierzchnię ziemi.

Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, zakazy obowiązujące na obszarze użytków ekologicznych nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego, pod warunkiem, że:

- 1) nie istnieją rozwiązania alternatywne,
- 2) zostanie dokonane uzgodnienie z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody.

W przedmiotowej sprawie inwestor wykazał brak możliwości rozwiązań alternatywnych, pozwalających na realizację zadania poza obszarem użytków ekologicznych.

Zgodnie z art. 44 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody organem ustanawiającym użytki ekologiczne jest rada gminy, tym samym to Rada Gminy Dragacz jest właściwa do podjęcia uchwały w sprawie uzgodnienia odstępstw od zakazów obowiązujących na tych terenach.

Po analizie zgromadzonego materiału dowodowego uznaje się że, odstępstwa, o których mowa wyżej mogą zostać udzielone pod warunkiem wprowadzenia odpowiednich obowiązków dla inwestora:

- 1) prowadzenia prac sprzętem sprawnym technicznie,
- 2) zabezpieczenia terenu przed zanieczyszczeniem gleby i wód poprzez stosowanie sorbentów,
- 3) lokalizacji zaplecza budowy poza terenem użytków ekologicznych,
- 4) zakazu parkowania maszyn i składowania materiałów na obszarze objętym ochroną,
- 5) powiadomienia Wójta Gminy Dragacz oraz Nadleśnictwa Dąbrowa o terminach prowadzenia prac.

Uzgodnienie ww. odstępstw umożliwi realizację infrastruktury telekomunikacyjnej o istotnym znaczeniu publicznym, przy jednoczesnym zastosowaniu wymogów mających na celu ochronę walorów przyrodniczych użytków ekologicznych.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.