

**ZARZĄDZENIE NR 124/2024  
WÓJTA GMINY DRAGACZ**

z dnia 20 listopada 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz uchwały nr VI/39/24 Rady Gminy Dragacz z dnia 29 października 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w formie bezprzetargowej zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia. Działka ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ponieważ na niej znajduje się większa część budynku mieszkalnego.

**§ 2.** Podaję do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, poprzez jego:

- 1) wywieszenie na okres 21 dni (tj. 20.11. – 11.12.2024 r.) w Urzędzie Gminy w Dragaczu;
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Dragaczu ( [www.dragacz.pl](http://www.dragacz.pl)), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Dragacz oraz w prasie lokalnej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

**mgr Dorota Krezymon**

Załącznik do zarządzenia Nr 124/2024

Wójta Gminy Dragacz

z dnia 20 listopada 2024 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY  
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

<b>L. p.</b>	<b>Dane geodezyjne</b>	<b>Powierzchnia</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Cena nieruchomości</b>	<b>Uwagi</b>	<b>Informacje o przeznaczeniu do zbycia</b>
1.	2.		3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	Działka nr 190/1, obręb Górna Grupa	0,0147 ha	KW BY1S/00029124/7	Nieruchomość gruntowa, sklasyfikowana w operacie gruntów i budynków jako B	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dragacz działka leży w strefie A-rolniczo-osadniczej.	8 700,00 zł + należny podatek VAT w wysokości 23%	Sprzedaż nieruchomości z uwagi na posadowienie większej części budynku mieszkalnego na przedmiotowej nieruchomości.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym

**Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) upływa z dniem 02.01.2025 r.**