

**ZARZĄDZENIE NR 73/2024
WÓJTA GMINY DRAGACZ**

z dnia 26 czerwca 2024 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie określenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów
oraz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dragacz**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Dragacz nr 58/2021 z dnia 30 lipca 2021r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dragacz otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Wójta
Sekretarz Gminy

Karolina Kuchta

Lp.	Przeznaczenie terenu	Stawka	Uwagi
1	Pomieszczenia używane na cele prowadzenia działalności polegającej na dostarczaniu ciepła	12,00 zł	za 1 m ² powierzchni w stosunku miesięcznym
		5,00 zł	za 1 m ² powierzchni w stosunku miesięcznym na czas realizacji inwestycji w budynku
2	Pomieszczenia związane z prowadzeniem przychodni zdrowia	12,00 zł	za 1 m ² powierzchni w stosunku miesięcznym
3	Pomieszczenia używane na prowadzenie usług biurowych, bankowych, pocztowych	19,50 zł	za 1 m ² powierzchni w stosunku miesięcznym
4	Pomieszczenia używane na prowadzenie działalności usługowo-handlowej: usługi fryzjerskie, krawieckie i inne	35,00 zł	za 1 m ² powierzchni w stosunku miesięcznym

3	<p>Teren pod przenośne punkty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kontenery - kioski „RUCH” - paczkomaty 	200,00 zł	za 1 punkt w stosunku miesięcznym
4	<p>Tereny pod garażami:</p> <p>a) garaż murowany</p> <p>b) garaż blaszany lub drewniany</p> <p>c) dotyczy umów wdzierżawiania na rzecz stowarzyszeń, wspólnot itp.</p> <p>d) dotyczy umów wdzierżawiania na rzecz podmiotów świadczących usługi medyczne (pogotowie)</p>	<p>50,00 zł</p> <p>40,00 zł</p> <p>1,50 zł</p> <p>5,00 zł</p>	<p>za 1 punkt w stosunku miesięcznym</p> <p>za 1 punkt w stosunku miesięcznym</p> <p>za 1 m² gruntu w stosunku rocznym</p> <p>za 1 m² gruntu w stosunku miesięcznym</p>
5	Tereny komunalne zajmowane i ogrodzone przez najemców	2,00 zł	za 1 m ² gruntu w stosunku miesięcznym
6	Tereny gminne przeznaczone pod działalność gospodarczą	<p>0,50 zł</p> <p>0,25 zł</p>	<p>za 1 m² w stosunku miesięcznym</p> <p>za 1 m² w stosunku miesięcznym na czas realizacji inwestycji na danym terenie</p>
7	Tereny przeznaczone pod wydobycie kruszywa oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako litera K (użytki kopalne)	1,85 zł za wydobycie 1 tony kruszywa nie mniej niż 10.000,00 zł rocznie	za 2 miesiące kalendarzowe a 1 m ² w stosunku rocznym

8	Sieć ciepłownicza wraz z węzłami	3,90 zł	za 1 mb sieci w stosunku miesięcznym
9	Apteki i punkty apteczne	20,00 zł	za 1 m ² powierzchni w stosunku miesięcznym
10	Pomieszczenia używane na cele prowadzenia ratownictwa medycznego przez podmioty publiczne	1,00 zł	za 1 m ² powierzchni w stosunku miesięcznym